

7.12.2020

Hyvä osakkeenomistaja!

30.11.2020 voimaan tuleen ohjeistuksen mukaan kokoontumiset suositellaan rajoitettavan max. 10 hlö:n.

Holiday Club pyrkii omalta osaltaan rajoittamaan tartuntojen määriä, suojellakseen asiakkaitaan sekä kiinteistöyhtiöidemme omistajia. Poikkeustilanteesta johtuen suosimme etäyhteyden käyttöä kokousjärjestelyiden osalta.

Myös Isännöintiliitto on antanut ohjeistuksen kokousjärjestelyiden varalle. Sitoudumme omalta osaltamme noudattamaan isännöintiliiton ohjetta sekä hallituksen antamia kokoontumissuosituksia painottamalla etäkokoustamisen turvallisuutta poikkeustilanteessa.

Tavoitteemme kokouskäytäntöjen osalta

Kokouksessa paikan päällä on ainoastaan hallituksen puheenjohtaja, isännöitsijä, moderoinija sekä mahdollisesti kohteen kiinteistöpäällikkö. Muut osallistujat voivat osallistua Teams-etäyhteyden avulla kokoukseen. Läsnäolo on kuitenkin lain mukaan jokaiselle osakkeenomistajalle mahdollistettava, mutta ei tilanteesta johtuen suositeltavaa.

Teams-etäkokouksessa voitte tarvittaessa äänestää seuraavilla tavoilla; joko antamalla valtakirjan kokouksessa paikalla oleville henkilöille. Nimetkää henkilö, kenet haluatte valtuuttaa (kohteen isännöitsijältä saatte tiedon paikalle saapuvista henkilöistä). Lähettäkää valtakirja kokouskutsussa mainittuun sähköpostiin kokousta edeltävän päivän klo 12 mennessä.

Teams-etäyhteydellä osallistuvat voivat äänestää puheenvuoroa pyytämällä, Teamsin viittaustoiminnon kautta (viittaustoiminnon käyttö sekä poikkeavat kokouskäytännöt kerrataan vielä kokouksen alussa puheenjohtajan toimesta). Kokouksen puheenjohtaja jakaa puheenvuorot. Äänestämisen alkaessa; osakas kertoo nimensä ja annettavan äänen, jolloin puheenjohtaja kirjaa henkilön käyttämän äänen.

isännöintiliiton ohjeistus: <https://www.isannointiliitto.fi/palvelut-johdolle/viesti/tiedotepaketti-isannöitsijalle-koronavirus-taloyhtiössä/>

Ajantasainen COVID-19-tiedotus: <https://thl.fi/fi/ajankohtaista>

Ystävällisin terveisin
Holiday Club isännöinti