

## ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Yhtiön varsinainen yhtiökokous pidettiin 16.2.2018 Tampereella. Kokouksessa oli paikalla tai laillisesti edustettuna 205 osaketta ja ääntä.  
Yhtiön koko osake- ja äänimäärä on 844 kpl.

Tietoja kokouspäätöksistä:

### Hallitus, tilintarkastaja ja toimitusjohtaja

Hallituksen puheenjohtaja

Pertti Hautanen [pertti.hautanen@lembois.inet.fi](mailto:pertti.hautanen@lembois.inet.fi)

puh +358 40 063 4217

ja jäsenet Riku Rauhala

Jouni Summanen

Risto Jussila

Ritva Summanen

### Tilintarkastaja:

Tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, Pekka Hiltunen KHT

Toimitusjohtaja: Marja Paija

[marja.paija@holidayclub.fi](mailto:marja.paija@holidayclub.fi)

puh. +358 43 825 3328

### Vastikelaskutus:

Holiday Club Resorts Oy, Tampereen taloudenpalvelukeskus

[invoices.sales@holidayclub.fi](mailto:invoices.sales@holidayclub.fi)

### Talousarvio ja vastikkeet:

Yhtiökokous vahvisti talousarviot kuluvalle tilikaudelle

ja kerättävien hoitovastikkeiden määrät seuraavasti:

31.3.2018 asti

- kokonaiset huoneistot 540,60 €/kk

partner-huoneistot 1/6 90,10 €/kk

1.4.2018 alkaen

- kokonaiset huoneistot 424,00 €/kk

partner-huoneistot 1/6 70,67 €/kk

C-osakkeiden vastike 135,85 €/kk

ja rahoitusvastikkeiden määrät seuraavasti:

31.3.2018 asti

- kokonaiset huoneistot 518,40 €/kk

- partner-huoneistot 1/6 86,40 €/kk

ja 1.4.2018 alkaen

- kokonaiset huoneistot 516,85 €/kk

- partner-huoneistot 1/6 86,14 €/kk

Yhtiökokous päätti, että Kiinteistö Oy HC Villas Petäjälammenranta 2:n lainanlyhennysrahastoa kartuttaa osakkaiden mahdollisesti tilikauden aikana maksamien ylimääräisten lainaosuussuoritusten (kertasuoritusten) määrällä. Osakkailta rahoitusvastikkeessa kerättäviä lainojen lyhennysosuuksia ei rahastoida.

Yhtiökokous päätti, että Koy C Villas Petäjälammenranta 2:n pitkäaikaiselle pankkilainalle ei oteta korkosuojausta. Korkomarkkinoita seurataan ja asiaan palataan tarpeen mukaan. Hallitus voi kutsua ylimääräisen yhtiökokouksen koolle päättämään asiasta tai tuoda asian uudelleen käsiteltäväksi seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen.

**TALVISIN TERVEISIN !!**  
**Hallitus ja toimitusjohtaja**