

Kiinteistö Oy Airiston Fregatti Fastighets Ab
c/o Holiday Club Isännöinti
PL 618, 33101 Tampere
puh. 03068-70200,
www.holidayclub.fi/isannointi

Tiedote kesä 2019

ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Varsinaisessa yhtiökokouksessa käytiin läpi yhtiöjärjestyksen määräämät yhtiökokousasiat. Hallitus on järjestäytynyt. Seuraavassa tietoja kokouspäätöksistä ja yhteystietoja:

Hallitus, tilintarkastajat, isännöitsijä/toimitusjohtaja

- Hallituksen jäsenet: pj: Ari Matilainen, p. 040-678 4830 a.k.matilainen@gmail.com
Tapio Lustig, p. 050-494 9844 lustig@kolumbus.fi
Riku Rauhala, p. 0400-872 820 riku.rauhala@holidayclub.fi
Susanne Sinisalo, p. 044-041 2515 susanne.sinisalo@elisanet.fi
Marianne Träskman 040-531 1313 marianne.traskman@elisanet.fi
- Yhtiön tilintarkastaja: Tilintarkastusyhteisö Moore Stephens Rewinet Oy Ab, Veikko Terho KHT
- toimitusjohtajana Jari Hannula, Holiday Club Isännöinti, 03068-70204, jari.hannula@holidayclub.fi

Palveluyrittäjät

- WinClean Oy hcairisto@winclean.fi Vastaanotto ja siivous 050-567 4886 vaihtopäivinä: perjantaina klo 15-18, lauantaina klo 10-18 ja lisäksi maanantaisin klo 15-18.
- Isännöinti, vastikelaskutus, rekisteröinnit: Holiday Club Isännöinti, 03068-70200

Vahvistetut vastikkeet 1.1. – 31.12.2019

- H34 – H53 185 €/osake/viikko

Vahvistetut vastikkeet 1.1 – 31.12.2020

185 €/osake/viikko

Muuta huomioitavaa

Vastikemaksujen perintätoimia on tiukennettu. Vastikelaskutuksen hoitaa perintätoimisto Intrum Justitia. Mikäli vastiketta ei suoriteta, otetaan osake lisäksi kiinteistöyhtiön hallintaan. Osakkaalla on vastuu vastikkeiden maksamisesta tämänkin jälkeen. Viikon käyttöoikeus luovutetaan omistajalle kun yhtiön saatava on katettu. Kaikki perinnästä aiheutuvat kustannukset lisätään vastikesaataviin.

Alueen jäteveden puhdistamisen osalta on edetty oikeuskäsittelyyn. Ki Oy Saaristolaisairisto kiistää vastuunsa. Asia on edennyt hovioikeuskäsittelyyn. Saaristolaisairisto on maksanut perusmaksurästit korkoineen kevään 2019 aikana. Käräjäoikeus on tehnyt päätöksen Airiston Vesiosuuskunnan hyväksi. Oikeudenkäyntikuluja on kertynyt yhteensä 32 000 €, josta toistaiseksi vakuutuksen kautta on saatu noin puolet.

Mikäli lomallanne on mukana lemmikkieläin, tulee siitä maksaa **35 €** suuruinen lisäsiivousmaksu. Muistathan kertoa lemmikkisi mukanaolosta ennen saapumistasi. Jälkilaskutukseen lisätään ilmoitus- ja laskutuskuulu.

Mikäli huoneisto luovutetaan hyvin epäsiistissä kunnossa, lähetetään siitä lisäsiivouslasku. Muista tutustua mökkikansion ohjeistuksiin.

Huoltoyhtiön hälytysnumeroon: 0400-999 684, ei tule soittaa kuin hätätapauksessa. Käynti veloitetaan pääosin tilaajalta. Vastaanotto palvelee vaihtopäivinä ilmoitettuin aikoina.

Palautteen palveluista ja lomakohteesta annat helpoiten osoitteessa <http://www.holidayclub.fi/viikko-osake/viikko-osakkaille/>. Lisäksi osoitteesta <http://www.holidayclub.fi/> saat ajankohtaista tietoa yhtiöön liittyvistä asioista ja myös muista Holiday Club Isännöinnin isännöimistä Holiday Club viikkolomakohteista.

Hauskoja lomahetkiä Airistolla!

KIINTEISTÖ OY AIRISTON FREGATTI FASTIGHETS AB, hallitus