

ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Varsinaisessa yhtiökokouksessa 23.4.2019 käsiteltiin yhtiöjärjestyksen määräämät asiat.

Seuraavassa tietoja kokouspäätöksistä:

- Kokouksessa oli edustettuna 243 osaketta.
- Vahvistettiin tilinpäätös 1.1.2018 - 31.12.2018 ja myönnettiin vastuuvapaus hallitukselle ja yhtiön toimitusjohtajalle.
- Tilikauden tappio 756.783,69 € siirretään voitto- ja tappiotilille, eikä osinkoa tilikaudelta jaeta.
- Vahvistettiin talousarvio ja vahvistettiin vastikkeen suuruus kaudelle 1.1.2020 - 31.12.2020:

Kokonaisvastike vuodelle 2020:

32,0 m²	44,0 m²	45,0 m²	64,0 m²	67,0 m²	E-sarja
150,11 €	206,41 €	211,10 €	300,23 €	314,30 €	272,94 €

Rahoitusvastike vuodelle 2020:

32,0 m²	44,0 m²	45,0 m²	64,0 m²	67,0 m²
38,07 €	52,34 €	53,53 €	76,13 €	79,70 €

- Päätettiin hallituksen jäsenmääräksi 5 jäsentä ja hallitukseen valittiin: Ritva Weckström, Tuomas Vaherlehto, Hannu Pohjonen, Pauli Pitkänen ja Mikko Hiltula.
 - Puheenjohtajaksi hallitus valitsi keskuudestaan Ritva Weckströmin.
- Valittiin tilintarkastajiksi AAA Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Tapani Tauriainen HT

Palveluyrittäjät:

Siivouspalvelut:	N-Clean Oy
Pesulapalvelut:	Comforta Oy
Isännöinti, taloushallinto ja Kiinteistöhuolto:	Holiday Club Resorts Oy
Vastaanottopalvelu:	Holiday Club Kuusamon Tropiikki

Yhtiön toimitusjohtaja Kati Pätsi, Holiday Club Isännöinti, p. 030 687 0202

Muuta:

Kiinteistöyhtiössä lemmikkieläimet ovat sallittuja osakkeissa A1, B1, B2, B3, C20, D3 ja D4. Mikäli lomallanne on mukana lemmikkejä, ilmoitattehan lemmikin mukana olosta viimeistään sisäänkirjautumisen yhteydessä. Lemmikkieläinmaksu on 35 €. Ilmoittamatta jätetystä lemmikistä on kiinteistöyhtiöllä oikeus periä kolminkertainen maksu.

Olemme siirtyneet uuteen laskutusjärjestelmään ja vastikkeet laskutetaan kuukausittain. Erääntyneiden laskujen maksumuistutukset sekä perinnän hoitaa puolestamme Intrum Justitia Oy. Huomioitthan ystävällisesti, että voitte tilata vastikelaskunne e-laskuna. Lisätietoja e-laskutilauksesta saatte verkkopankistanne.

Kiinteistöyhtiön ajankohtaiset tiedotteet ja yhtiökokousmateriaalit:

<https://www.holidayclub.fi/fi/viikko-osake/osakkaille/kiinteistoyhtiot-ja-isannointi/>

Kuusamon ajankohtaisista tapahtumista ja palveluista on saatavissa tietoa internetistä, mm. <http://www.kuusamo.fi/>

Koska palautteenne on meille tärkeä, voitte jättää palautteenne osoitteessa

<https://www.holidayclub.fi/fi/viikko-osake/osakkaille/>

Mukavia lomahetkiä Kuusamossa!

Kiinteistö Oy Kuusamon Lomatropiikki
Hallitus