

ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Yhtiön varsinainen yhtiökokous pidettiin 3.2.2020 Tampereella. Kokouksessa oli paikalla tai laillisesti edustettuna 72 osaketta ja ääntä.
Yhtiön koko osake- ja äänimäärä on 864 kpl.

Tehdyt päätökset

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen tilikaudelta 1.10.2018-30.9.2019 ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.
Yhtiökokous päätti, että osinkoa ei jaeta.

Yhtiökokous vahvisti hallituksen esityksen yhtiöjärjestyksen 23§:n muuttamisesta. Osakkailla on jatkossa mahdollisuus pyytää yhtiökokouksia lähettämällä sähköpostitse. Jos pyyntöä ei esitä, kokouksia lähetetään aivan kuten ennenkin kirjepostina.

Yhtiökokous päätti, että Kiinteistö Oy HC Villas Sallatunturi I:n lainanlyhennysrahastoa kartutetaan osakkaiden tilikauden aikana maksamien ylimääräisten lainaosuussuoritusten (kertasuoritusten) määrällä. Osakkailla on mahdollisuus maksaa osuutensa yhtiön lainasta ilmoittamalla siitä toimitusjohtajalle hyvissä ajoin ennen suunniteltua maksupäivää.

Yhtiökokous päätti, että osakkailta rahoitusvastikkeessa kerättäviä lainan lyhennysosuuksia ei rahastoida, vaan ne tuloutetaan vuosittain kiinteistöyhtiön kirjanpidossa.

Yhtiökokous vahvisti rakennusrahaston määräksi 1.068.534,07 euroa.

Yhtiökokouksen valitsema hallitus

Hallituksen puheenjohtaja

Lauri Ahola

ahola.lauri@gmail.com

ja jäsenet Pekka Paatero

pekka.paatero@redcross.fi

Leo Järvinen

leo.t.g.jarvinen@gmail.com

Eija Loukoila

eija.loukoila@gmail.com

Rauni Ruokamo

rauni.ruokamo@holidayclub.fi

Yhtiökokouksen valitsema tilintarkastaja

Tilintarkastaja Jarno Kuusisto, HT, KTM, Talousvahvistus Oy ja
varatilintarkastaja Jussi Pohjaranta, HT, KTM, Talousvahvistus Oy

Kuluvalle tilikaudelle vahvistetut vastikkeet

Yhtiökokous vahvisti hallituksen esitysten mukaisesti talousarviot kuluvalle tilikaudelle ja kerättävien hoitovastikkeiden määrät seuraavasti:

hoitovastike 31.3.2020 asti	9,50 e / m ² / kk
- kokonaiset huoneistot 46,0 m2	437,00 €/kk
partner-huoneistot 1/6	72,83 €/kk
- kokonaiset huoneistot 53,0 m2	503,50 €/kk
partner-huoneistot 1/6	83,92 €/kk
- kokonaiset huoneistot 53,5 m2	508,25 €/kk
partner-huoneistot 1/6	84,71 €/kk
 hoitovastike 1.4.2020 alkaen	 10,95 e / m ² / kk
- kokonaiset huoneistot 46,0 m2	503,70 €/kk
partner-huoneistot 1/6	83,95 €/kk
- kokonaiset huoneistot 53,0 m2	580,35 €/kk
partner-huoneistot 1/6	96,73 €/kk
- kokonaiset huoneistot 53,5 m2	585,83 €/kk
partner-huoneistot 1/6	97,64 €/kk
 rahoitusvastike 31.3.2020 asti	 10,1681 e / osake / kk
- kokonaiset huoneistot 54 osaketta	549,07 €/kk
- partner-huoneistot 1/6	91,51 €/kk
 rahoitusvastike 1.4.2020 alkaen	 9,60 e / osake / kk
- kokonaiset huoneistot 54 osaketta	518,40 €/kk
- partner-huoneistot 1/6	86,40 €/kk

Yhteystietoja

Isännöinti

Holiday Club Resorts Oy, yhtiön nimetty toimitusjohtaja Marja Paija
marja.paija@holidayclub.fi puh. +358 43 825 3328

Isännöinnin toimisto

Holiday Club Isännöinti
isannointi@holidayclub.fi puh +358 30 687 0200

Vastikelaskutus:

Holiday Club Resorts Oy, Tampereen taloudenpalvelukeskus
invoices.sales@holidayclub.fi

Vuokratuottotilitykset ja lomien varaaminen

omavaraukset@holidayclub.fi

TERVEISIN !!

Hallitus ja toimitusjohtaja