



**Tiedote 1.7.2020**

Kiinteistö Oy Kuer

c/o Holiday Club Isännöinti PL 618, 33101 Tampere

isännöitsijä Tiina Walin-Jatkola

[emai: tiina.walin-jatkola@yllas.fi](mailto:tiina.walin-jatkola@yllas.fi)

## **TIEDOTE KIINTEISTÖ OY KUERIN OSAKKEENOMISTAJILLE**

### **Ylläksen kuulumiset**

Ylläkselläkin on koittanut kesä sekä yötön yö ja elämä alkaa pikkuhiljaa palata uomiinsa: mm. Luontokeskus Kellokas on taas auki päivittäin ja autiotuvat retkeilijöiden käytössä. Myös ravintolat avaavat oviaan. ja YlläsAvain järjestää jälleen lomalaisille viikoittaisen tervetuloinfon joka maanantai klo 10. Lisää Ylläksen kuulumisista ja Wallun fundeerauksista löydät Ylläsavaimen sivuilta Wallun pitämästä blogista (<https://www.yllasavain.fi/category/wallu-fundeeraa/>)

Yhtiövastikelaskutus 1.7.2020 alkaen:

Yhtiövastikkeet laskutetaan kunkin laskutuskauden alussa tällä tilikaudella seuraavasti:

vkot 27-39 heinä–syyskuu

vkot 39-52 loka–joulukuu

vkot 1–12 tammi–maaliskuu

vkot 13–26 huhti–kesäkuu

### **Viikon 53 vuokraaminen**

Kuluvana vuonna osakkailla on mahdollisuus viikon 53 vuokraamiseen. Vuokrausta hoitaa Ylläsavain Oy. Vuokrauksesta on tehty kolmiportainen niin, että ensivaiheessa viikon 53 huoneistot ovat viikon 52 ja viikon 1 osakkeen omistajien vuokrattavissa osakashintaan 475 €/huoneisto. Sitovat varaukset tulee tehdä 31.8.2020 mennessä isännöitsijä Tiina Walin-Jatkolan sähköpostiin ([tiina.walin-jatkola@yllas.fi](mailto:tiina.walin-jatkola@yllas.fi)) tai puhelimitse p. 040 8277 354.

Jos huoneistoja on elokuun jälkeen jäänyt varaamatta, siirrytään kakkosvaiheeseen, jossa yhtiön muilla osakkailta on mahdollisuus tehdä sitova varaus osakashintaan 475 €/huoneisto 30.9.2020 mennessä isännöitsijä Tiina Walin-Jatkolan sähköpostiin ([tiina.walin-jatkola@yllas.fi](mailto:tiina.walin-jatkola@yllas.fi)) tai puhelimitse p. 040 8277 354.

Jos tämän jälkeen on vielä vuokraamattomia huoneistoja, ne annetaan 15.10.2020 Holiday Clubin avoimeen vuokraukseen bruttohinnalla 700 €/huoneisto.

Osakkeenomistajia pyydetään päivittämään mahdollisesti muuttuneet tiedot osakasrekisteriin sähköpostilla osoitteeseen [isannointi@holidayclub.fi](mailto:isannointi@holidayclub.fi) tai puhelimitse numeroon 0300 870 902. Kiinteistöyhtiön ajankohtaiset tiedotteet löytyvät osoitteesta <http://www.holidayclubresorts.com/fi/viikko-osake/osakkaille/kohteet/>

Hyviä lomahetkiä Ylläksellä!

KIINTEISTÖ OY KUER

hallitus