

ARVOISA OSAKKEENOMISTAJA!

Yhtiön varsinainen yhtiökokous pidettiin 18.1.2021 Tampereella. Kokouksessa oli paikalla tai laillisesti edustettuna 342 osaketta ja ääntä. Yhtiön koko osake- ja äänimäärä on 540 kpl.

Tehdyt päätökset

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen tilikaudelta 1.10.2019-30.9.2020 ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.
Yhtiökokous päätti, että osinkoa ei jaeta.

Yhtiökokous päätti, että Kiinteistö Oy HC Villas Sallatunturi II:n lainanlyhennysrahastoa kartutetaan osakkaiden tilikauden aikana maksamien ylimääräisten lainaosuussuoritusten (kertasuoritusten) määrällä. Osakkailla on mahdollisuus maksaa osuutensa yhtiön lainasta ilmoittamalla siitä toimitusjohtajalle hyvissä ajoin ennen suunniteltua maksupäivää.

Yhtiökokous päätti, että osakkailta rahoitusvastikkeessa kerättäviä lainan lyhennysosuuksia ei rahastoida, vaan ne tuloutetaan vuosittain kiinteistöyhtiön kirjanpidossa.

Yhtiökokouksen valitsema hallitus

Hallituksen puheenjohtaja	Kati Pätsi	kati.patsi@holidayclub.fi
hallituksen muut jäsenet	Riku Rauhala	riku.rauhala@holidayclub.fi
	Rauni Ruokamo	rauni.ruokamo@holidayclub.fi

Yhtiökokouksen valitsema tilintarkastaja

Tilintarkastaja Jussi Pohjaranta, HT, KTM, Talousvahvistus Oy ja
varatilintarkastaja Janne Viitala, HT, KTM, Talousvahvistus Oy

Kuluvalle tilikaudelle vahvistetut vastikkeet

Yhtiökokous vahvisti hallituksen esitysten mukaisesti talousarviot kuluvalle tilikaudelle ja kerättävien hoitovastikkeiden määrät seuraavasti:

hoitovastike 31.3.2021 asti	16,00 e / m ² / kk	
- kokonaiset huoneistot 53,0 m2		848,00 €/kk
partner-huoneistot 1/6		141,33 €/kk
- kokonaiset huoneistot 53,5 m2		856,00 €/kk
partner-huoneistot 1/6		142,67 €/kk
hoitovastike 1.4.2021 alkaen	13,00 e / m ² / kk	
- kokonaiset huoneistot 53,0 m2		689,00 €/kk
partner-huoneistot 1/6		114,83 €/kk
- kokonaiset huoneistot 53,5 m2		695,50 €/kk
partner-huoneistot 1/6		115,92 €/kk

rahoitusvastike 31.3.2021 asti	10,20 e / osake / kk
- kokonaiset huoneistot 54 osaketta	550,80 €/kk
- partner-huoneistot 1/6	91,20 €/kk
rahoitusvastike 1.4.2021 alkaen	9,50 e / osake / kk
- kokonaiset huoneistot 54 osaketta	513,00 €/kk
- partner-huoneistot 1/6	85,50 €/kk

Yhteystietoja

Isännöinti

Holiday Club Resorts Oy, yhtiön nimetty toimitusjohtaja Marja Paija
marja.paija@holidayclub.fi puh. +358 43 825 3328

Isännöinnin toimisto

Holiday Club Isännöinti
isannointi@holidayclub.fi puh +358 30 687 0200

Vastikelaskutus:

Holiday Club Resorts Oy, Tampereen taloudenpalvelukeskus
sales.invoices@holidayclub.fi

Vuokratuottotilitykset ja lomien varaaminen

omavaraukset@holidayclub.fi

TERVEISIN !!

Hallitus ja toimitusjohtaja