

Kiinteistö Oy Näsijärven Kimallus
Holiday Club Isännöinti
PL 618
33101 Tampere

VIIKON 53 VUOKRAUSMAHDOLLISUUS

13.10.2020

Hyvä viikon 52/2020 tai 1/2021 osakas

Vuonna 2020 on jälleen poikkeuksellisesti vuodessa 53 viikkoa. Kiinteistöyhtiöllä on kyseisen ”ylimääräisen viikon” käyttöoikeus.

Yhtiö tarjoaa ensisijaisesti viikon 53 käyttöoikeuden jaettavaksi viikkojen 52/2020 ja 1/2021 osakkaille seuraavin ehdoin:

- Vaihtopäivä on tiistai 29.12.2020. Käyttöaikaa tulisi viikon 52/2020 osakkaalle siis 18.12. klo 16.00 - 29.12. klo 10.00 asti. Ja viikon 1/2021 osakkaan käyttöaika olisi 29.12. klo 16.00 – 8.1. klo 10.00 asti.

- Hinnat: huoneistot 2, 3, 4, 5 ja 6 hinta 300 €.

- Huoneistot 1, 7, 8, 9, 10 ja 11, hinta 350 €.

- Hintoihin ei sisälly normaalia perjantain 25.12.2020, eikä 1.1.2021 vaihtosiivousta.

- Vuokrasopimus ja maksun on oltava hoidettuna 12.11.2020 mennessä, jonka jälkeen vuokraamatta olevat ajat annetaan vuokrattavaksi Holiday Club Resorts Oy:lle normaalein vuokraehdoin

Mikäli viikon 52 osakas ei halua vuokrata osaa viikosta 53 edellä mainitulla tavalla käyttöönsä, on käytössä normaali vaihtoajankohta, eli huoneisto on luovutettava 25.12.2020 klo 10.00 mennessä.

Vastaavasti, mikäli viikon 1 osakas ei halua vuokrata osaa viikosta 53 käyttöönsä, niin osakas saa huoneiston käyttöönsä normaalina vaihtoajankohtana, eli 1.1.2021 klo 16.00.

Viikon 52 yhtiövästike laskutetaan erikseen joulukuussa 2020 ja viikon 1/2021 yhtiövästike laskutetaan tammikuussa 2021.

Lisätiedot ja vuokraus arkisin klo 9-15, Jari Hannula:

Puhelin: 03068 70204 tai sähköpostilla: jari.hannula@holidayclub.fi

Terveisin

Kiinteistö Oy Näsijärven Kimallus, Hallitus