

ARVOISAT OSAKKEENOMISTAJAT !

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 23.9.2020 Tampereella. Kokouksessa oli paikalla tai laillisesti edustettuna 990 osaketta ja 981 ääntä. Yhtiön koko osake- ja äänimäärä on 1026 kpl.

Yhtiökokouksessa tehdyt valinnat:

Hallitus:

Puheenjohtaja	Kauko Vainiomäki	kauko.vainomaki@gmail.com
ja jäsenet	Matti Vainio	
	Seppo Lampinen	
	Pertti Hautanen	
	Kati Pätsi	

Tilintarkastaja:

Tilintarkastajaksi valittiin tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy ja päävastuulliseksi tilintarkastajaksi Silja Komulainen.

Yhtiökokouksen päätöksiä:

Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen sekä myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle. Yhtiökokous päätti, että yhtiö ei jaa osinkoa.

Yhtiökokous vahvisti talousarviot kuluvalle tilikaudelle 1.1.2020-31.12.2020 ja kerättävien vastikkeiden määrät seuraavasti:

- hoitovastike 30.9.2020 asti 10,00 € / m2 / kk
kokonaiset huoneistot 540,00 €/kk
partner-huoneistot 1/6 90,00 €/kk
- hoitovastike ajalla 1.10.-30.11.2020 11,25 € / m2 / kk
kokonaiset huoneistot 607,50 €/kk
partner-huoneistot 1/6 104,25 €/kk
- hoitovastike 1.12.2020 alkaen 10,50 € / m2 / kk
kokonaiset huoneistot 567,00 €/kk
partner-huoneistot 1/6 94,50 €/kk

Rahoitusvastike kerätään sen suuruisena, että sillä voidaan kattaa kunkin huoneiston lainaosuuden vuotuisten korkojen lisäksi lainan lyhennysosuus.

- rahoitusvastike 30.9.2020 asti 8,00 € / osake / kk
 - kokonaiset 432,00 €/kk
 - partner-huoneistot 72,00 €/kk

- rahoitusvastike 1.10.2020 alkaen 7,00 € / osake / kk
 - kokonaiset huoneistot 378,00 €/kk
 - partner-huoneistot 1/6 63,00 €/kk

Yhtiökokous päätti, että Kiinteistö Oy HC Villas Tropiikki 2:n lainanlyhennysrahastoa kartutetaan osakkaiden tilikauden aikana mahdollisesti tekemien ylimääräisten lainaosuussuoritusten (kertasuoritusten) määrällä.

Rahoitusvastikkeessa, lainan takaisinmaksusuunnitelman mukaisia lyhennyksiä varten, kerättäviä lainan lyhennysosuuksia ei rahastoida.

Yhteystietoja

Isännöitsijä

Yhtiön nimettynä isännöitsijänä / toimitusjohtajana toimii Marja Paija
marja.paija@holidayclub.fi puh +358 43 825 3328

Isännöintitoimisto

Holiday Club Isännöinti
isannointi@holidayclub.fi puh +358 30 687 0200

Vastikelaskutus

Holiday Club Resorts Oy, Tampereen talouden palvelukeskus
invoices.sales@holidayclub.fi

Vuokratuottotilitykset

ja lomien varaaminen

omavaraukset@holidayclub.fi

SYYSTERVEISIN !!

Hallitus ja toimitusjohtaja