

KATINKULLAN PALLOHALLI OY -nimisen osakeyhtiön YHTIÖJÄRJESTYS

1 § TOIMINIMI JA KOTIPAIKKA

Yhtiön toiminimi on Katinkullan Pallohalli Oy ja sen kotipaikka on Sotkamon kunta.

2 § TOIMIALA

Yhtiön toimialana on omistaa ja hallita Sotkamon kunnan Alasotkamon kylässä sijaitseville tilalle rakennettuja tai rakennettavia tennis-, squash- ja sulkapallokenttiä, keilaradan, kylpylän, ravintolatiloja ja muita näitä tiloja ja osakkaita palvelevia tiloja käsittäviä rakennuksia ja harjoittaa näissä tiloissa liikuntaan ja vapaa-ajanviettoon liittyvää toimintaa sekä mahdollista ravintolatoimintaa ensisijaisesti osakkaidensa hyväksi.

3 § OSAKEPÄÄOMA JA RAHASTOT

Yhtiön osakepääoma on 8.279,88 euroa jaettuna kolmeen kymmeneen yhdeksääntuhanteen neljäänsataankahteen kymmeneen kahdeksaan (39.428) 0,21 euron nimellisarvoiseen osakkeeseen.

Yhtiön osakekirjat painetaan hyväksytyssä painolaitoksessa.

Yhtiöllä voi olla uudisrakennusten rakentamista ja myöhempiä peruskorjausta sekä myös muita tarkoituksia varten rahastoja.

4 § OSAKKEET JA NIIDEN TUOTTAMAT ÄÄNIVALTA- JA HALLINTAOIKEUDET

Yhtiön osakkeet jakautuvat sarjoihin A, B, C, D, E, F ja G.

Sarjoihin A, B, C, D, E ja F kuuluvat osakkeet tuottavat oikeuden hallita yhtiön omistamassa hallissa olevia tiloja seuraavasti:

Sarja A, tenniskenttien hallintaan oikeuttavat osakkeet:

Viikko-osakkeet:

Kenttä n:o 1, osakkeet	A.01.01.01. - A.18.01.12, A.20.01.01. - A.52.01.12,	612 osaketta
Kenttä n:o 2, osakkeet	A.01.02.01. - A.18.02.12, A.20.02.01. - A.52.02.12,	612 osaketta
Kenttä n:o 3, osakkeet	A.01.03.01. - A.18.03.12, A.20.03.01. - A.52.03.12,	612 osaketta
Kenttä n:o 4, osakkeet	A.01.04.01. - A.18.04.12, A.20.04.01. - A.52.04.12,	612 osaketta
Kenttä n:o 5, osakkeet	A.01.05.01. - A.18.05.12, A.20.05.01. - A.52.05.12,	612 osaketta
Kenttä n:o 6, osakkeet	A.01.06.01. - A.18.06.12, A.20.06.01. - A.52.06.12,	612 osaketta

eli tenniskenttien viikottaiseen hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 3.672 kappaletta.

Sarjan A ensimmäinen numero tarkoittaa kentän hallintaan oikeuttavan viikon numeroa, toinen numero kentän numeroa ja kolmas numero päivittäistä vuoronumeroa.

Osakkeet oikeuttavat osakenumeron osoittamalla viikolla tenniskenttien hallintaan tämän yhtiöjärjestyksen liitteenä n:o 1 olevan vuorotaulukon mukaisella tavalla.

Kausiosakkeet:

Kenttä n:o 1, osakkeet AK.1.1.1. - AK.1.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 2, osakkeet AK.2.1.1. - AK.2.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 3, osakkeet AK.3.1.1. - AK.3.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 4, osakkeet AK.4.1.1. - AK.4.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 5, osakkeet AK.5.1.1. - AK.5.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 6, osakkeet AK.6.1.1. - AK.6.7.4, 28 osaketta
eli tenniskenttien ympärivuotiseen hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 168 kappaletta.

Sarjan A kirjain K osoittaa kausiosaketta, ensimmäinen numero kenttää, toinen numero viikonpäivää siten, että lauantai on merkitty numerolla 1 ja perjantai numerolla 7 ja kolmas numero hallinta-ajan tuntia siten, että numerolla 1 merkitty osake oikeuttaa hallitsemaan kenttää aamulla kello 7.00-8.00, numerolla 2 merkitty kello 8.00-9.00, numerolla 3 merkitty illalla 21.00.-22.00 ja numerolla 4 merkitty kello 22.00-23.00 päivänumeron osoittamana viikonpäivänä.

Sarja B, sulkapallokenttien hallintaan oikeuttavat osakkeet:

Kenttä n:o 1, osakkeet B.01.01.01. - B.18.01.12,
B.20.01.01. - B.52.01.12, 612 osaketta
Kenttä n:o 2, osakkeet B.01.02.01. - B.18.02.12,
B.20.02.01. - B.52.02.12, 612 osaketta
Kenttä n:o 3, osakkeet B.01.03.01. - B.18.03.12,
B.20.03.01. - B.52.03.12, 612 osaketta
Kenttä n:o 4, osakkeet B.01.04.01. - B.18.04.12,
B.20.04.01, - B.52.04.12, 612 osaketta
Kenttä n:o 5, osakkeet B.01.05.01. - B.18.05.12,
B.20.05.01. - B.52.05.12, 612 osaketta
eli sulkapallokenttien hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 3.060 kappaletta.

Sarjan B ensimmäinen numero tarkoittaa kentän hallintaan oikeuttavan viikon numeroa, toinen numero kentän numeroa ja kolmas numero päivittäistä vuoronumeroa.

Osakkeet oikeuttavat sulkapallokenttien viikottaiseen hallintaan tämän yhtiöjärjestyksen liitteenä no 1 olevan vuorotaulukon mukaisella tavalla.

Kausiosakkeet:

Kenttä n:o 1, osakkeet BK.1.1.1. - BK.1.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 2, osakkeet BK.2.1.1. - BK.2.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 3, osakkeet BK.3.1.1. - BK.3.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 4, osakkeet BK.4.1.1. - BK.4.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 5, osakkeet BK.5.1.1. - BK.5.7.4, 28 osaketta
eli sulkapallokenttien ympärivuotiseen hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 140 kappaletta.

Sarjan B kirjain K osoittaa kausiosaketta, ensimmäinen numero kenttää, toinen numero viikonpäivää siten, että lauantai on merkitty numerolla 1 ja perjantai numerolla 7 ja kolmas numero hallinta-ajan tuntia siten, että numerolla 1 merkitty osake oikeuttaa hallitsemaan kenttää aamulla kello 7.00-8.00, numerolla 2 merkitty kello 8.00-9.00, numerolla 3 merkitty illalla 21.00-22.00 ja numerolla 4 merkitty kello 22.00-23.00 päivänumeron osoittamana viikonpäivänä.

Sarja C, squashkenttien hallintaan oikeuttavat osakkeet:

Viikko-osakkeet:

Kenttä n:o 1, osakkeet C.01.01.01 - C.18.01.24,
C.20.01.01 - C.52.01.24, 1224 osaketta
Kenttä n:o 2, osakkeet C.01.02.01 - C.18.02.24,
C.20.02.01 - C.52.02.24, 1224 osaketta
Kenttä n:o 3, osakkeet C.01.03.01 - C.18.03.24,
C.20.03.01 - C.52.03.24, 1224 osaketta
Kenttä n:o 4, osakkeet C.01.04.01 - C.18.04.24,
C.20.04.01 - C.52.04.24, 1224 osaketta
eli squashkenttien viikottaiseen hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 4.896 kappaletta.

Sarjan C ensimmäinen numero tarkoittaa kentän hallintaan oikeuttavan viikon numeroa, toinen numero kentän numeroa ja kolmas numero päivittäistä vuoronumeroa.

Osakkeet oikeuttavat squashkenttien hallintaan tämän yhtiöjärjestyksen liitteenä no 1 olevan vuorotaulukon mukaisella tavalla.

Kausiosakkeet:

Kenttä n:o 1, osakkeet CK.1.1.1. - CK.1.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 2, osakkeet CK.2.1.1. - CK.2.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 3, osakkeet CK.3.1.1. - CK.3.7.4, 28 osaketta
Kenttä n:o 4, osakkeet CK.4.1.1. - CK.4.7.4, 28 osaketta
eli squashkenttien ympärivuotiseen hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 112 kappaletta.

Sarjan C kirjain K osoittaa kausiosaketta, ensimmäinen numero kenttää, toinen numero viikonpäivää siten, että lauantai on merkitty numerolla 1 ja perjantai numerolla 7 ja kolmas numero hallinta-ajan tuntia siten, että numerolla 1 merkitty osake oikeuttaa hallitsemaan kenttää aamulla kello 7.00-8.00, numerolla 2 merkitty osake 8.00-9.00, numerolla 3 merkitty illalla 21.00-22.00 ja numerolla 4 merkitty kello 22.00-23.00 päivänumeron osoittamana viikonpäivänä.

Sarja D, kylpylän käyttöön oikeuttavat osakkeet, jotka on jaettu alasarjoihin sen mukaan kuinka monta samanaikaista käyttöoikeutta ne kylpylän käyttämiseen antavat:

2 käyttöoikeutta antavat alasarjan osakkeet D.A.01-D.A.18, D.A.20-D.A.52 joita kutakin osaketta annetaan 144 kappaletta ja jotka numeroidaan 1-144 eli esim. D.A.01.001-D.A.01.144 kaikkiaan 7.344 osaketta.

4 käyttöoikeutta antavat alasarjan osakkeet D.B.01-D.B.18, D.B.20-D.B.52 joita kutakin osaketta annetaan 58 kappaletta ja jotka numeroidaan 1-58 eli esim. D.B.01.001-D.B.01.58 eli kaikkiaan 2.958 osaketta.

6 käyttöoikeutta antavat alasarjan osakkeet D.C.01-D.C.18, D.C.20-D.C.52 joita kutakin osaketta annetaan 42 kappaletta ja jotka numeroidaan 1-42 eli esim. D.C.01.001-D.C.01.42 eli kaikkiaan 2.142 osaketta.

8 käyttöoikeutta antavat alasarjan osakkeet D.D.01-D.D.18, D.D.20-D.D.52 joita kutakin osaketta annetaan 28 kappaletta ja jotka numeroidaan 1-28 eli esim. D.D.01.001-D.D.01.28 eli kaikkiaan 1.428 osaketta.

3 ympärivuotista käyttöoikeutta antavat alasarjan osakkeet D.E.01.-D.E.150 eli kaikkiaan yhteensä 150 osaketta.
1 ympärivuotisen käyttöoikeuden antavat alasarjan osakkeet D.F.01.-D.F.222 eli yhteensä 222 osaketta.

Kylpylän hallintaan oikeuttavia osakkeita annetaan yhteensä 14.244 kappaletta.

Kukin D sarjan alasarjoihin D.A.-D.D. kuuluvien osakkeiden kylpylän hallintaan oikeuttava käyttöoikeus oikeuttaa yhden henkilön kerrallaan käyttämään kylpylää enintään 14 tuntia viikossa, keskimäärin kaksi tuntia päivässä sen numeroisen viikon aikana, jonka numero on ilmoitettu edellä kylpyläosakkeiden sarjoja osoittavien kirjainten jälkeen esim. osake numero D.A.01.002 oikeuttaa kylpylän käyttämiseen edellä mainituin tavoin viikon numero 1 aikana.

Kukin alasarjoihin D.E. ja D.F. kuuluva kylpylän hallintaan oikeuttava käyttöoikeus oikeuttaa yhden henkilön kerrallaan käyttämään kylpylää ympärivuotisesti enintään 252 tuntia vuodessa.

Hallituksella on tarvittaessa mahdollisuus tarkentaa kylpylän käyttöaikoja.

Sarja E, keilaratojen hallintaan oikeuttavat osakkeet:
Rata n:o 1, osakkeet E.01.01.01.-E.18.01.12,
E.20.01.01.-E.52.01.12, 612 osaketta
Rata n:o 2, osakkeet E.01.02.01.-E.18.02.12,
E.20.02.01.-E.52.02.12, 612 osaketta
Rata n:o 3, osakkeet E.01.03.01.-E.18.03.12,
E.20.03.01.-E.52.03.12, 612 osaketta
Rata n:o 4, osakkeet E.01.04.01.-E.18.04.12,
E.20.04.01.-E.52.04.12, 612 osaketta
Rata n:o 5, osakkeet E.01.05.01.-E.18.05.12,
E.20.05.01.-E.52.05.12, 612 osaketta
Rata n:o 6, osakkeet E.01.06.01.-E.18.06.12,
E.20.06.01.-E.52.06.12, 612 osaketta

eli keilaratojen hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 3.672 kappaletta.

Sarjan E ensimmäinen numero tarkoittaa keilaradan hallintaan oikeuttavan viikon numeroa, toinen radan numeroa ja kolmas numero päivittäistä vuoronumeroa.

Osakkeet oikeuttavat keilaratojen hallintaan tämän yhtiöjärjestyksen liitteenä n:o 1 olevan vuorotaulukon mukaisella tavalla.

Kausiosakkeet:

Rata n:o 1, osakkeet E.K.1.1.1. - E.K.1.7.4, 28 osaketta
Rata n:o 2, osakkeet E.K.2.1.1. - E.K.2.7.4, 28 osaketta
Rata n:o 3, osakkeet E.K.3.1.1. - E.K.3.7.4, 28 osaketta
Rata n:o 4, osakkeet E.K.4.1.1. - E.K.4.7.4, 28 osaketta
Rata n:o 5, osakkeet E.K.5.1.1. - E.K.5.7.4, 28 osaketta
Rata n:o 6, osakkeet E.K.6.1.1. - E.K.6.7.4, 28 osaketta
eli keilaratojen ympärivuotiseen hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 168 kappaletta.

Sarjan E kirjain K osoittaa kausiosaketta, ensimmäinen numero keilarataa, toinen numero viikonpäivää siten, että lauantai on merkitty numerolla 1 ja perjantai numerolla 7 ja kolmas numero hallinta-ajan tuntia siten, että numerolla 1 merkitty osake oikeuttaa hallitsemaan rataa aamulla kello 7.00-8.00, numerolla 2 merkitty kello 8.00-9.00, numerolla 3 merkitty illalla 21.00-22.00 ja numerolla 4 merkitty kello 22.00-23.00 päivänumeron osoittamana viikonpäivänä.

Sarja F, yhtiön omistamassa monitoimihallirakennuksessa sijaitsevien huoneistojen ympärivuotiseen hallintaan oikeuttavat osakkeet:

Huon. tunnus	Huoneistotyyppi	Pinta- ala m2	Osake- luku	Osakkeiden numerot
F1	Liikehuoneisto	22	24	F. 1-F. 24
F2	Liikehuoneisto	28	31	F. 25-F. 55
F3	Liikehuoneisto	41	45	F. 56-F. 100
F4	Liikehuoneisto	15	17	F. 101-F. 117
F5	Liikehuoneisto	11	12	F. 118-F. 129
F6	Liikehuoneisto	13	14	F. 130-F. 143
F7	Liikehuoneisto	7	8	F. 144-F. 151
F8	Liikehuoneisto	16	18	F. 152-F. 169
F9	Liikehuoneisto	21	23	F. 170-F. 192
F10	Liikehuoneisto	8	9	F. 193-F. 201
F11	Liikehuoneisto	8	9	F. 202-F. 210
F12	Liikehuoneisto	73	81	F. 211-F. 291
F13	Liikehuoneisto	100	110	F. 292-F. 401
F14	Liikehuoneisto	170	188	F. 402-F. 589
F15	Liikehuoneisto	126	139	F. 590-F. 728
F16	Liikehuoneisto	100	110	F. 729-F. 838
F17	Liikehuoneisto	85	94	F. 839-F. 932
F18	Liikehuoneisto	123	136	F. 933-F. 1068
F19	Liikehuoneisto	28	31	F.1069-F.1099
F20	Liikehuoneisto	41	45	F.1100-F.1144
F21	Liikehuoneisto	116	128	F.1145-F.1272
F22	Liikehuoneisto	1230	1360	F.1273-F.2632
F23	Liikehuoneisto	30	33	F.2633-F.2665
F24	Liikehuoneisto	107	118	F.2666-F.2783
F25	Liikehuoneisto	63	70	F.2784-F.2853
F26	Liikehuoneisto	41	45	F.2854-F.2898
F27	Liikehuoneisto	284	314	F.2899-F.3212
F28	Liikehuoneisto	67	74	F.3213-F.3286
F29	Liikehuoneisto	12	13	F.3287-F.3299
F30	Liikehuoneisto	45	50	F.3330-F.3349
Yhteensä		3031	3349	

eli huoneistojen hallintaan oikeuttavia osakkeita yhteensä 3.349 kappaletta.

Sarjaan G kuuluvat osakkeet n:ot G.1-G.5947 eli 5.947 osaketta. Yhtiökokouksessa äänestettäessä kullakin A, B, C, D ja E sarjaan kuuluvalla osakkeella on yksi ääni, kullakin F sarjaan kuuluvalla osakkeella on 10 ääntä ja kullakin G sarjaan kuuluvalla osakkeella on 5 ääntä.

Osakepääomaa korotettaessa on kullakin samaan sarjaan kuuluvan osakkeen omistajalla etuoikeus uusiin saman sarjan osakkeisiin samassa suhteessa kuin he ennestään näitä osakkeita omistavat.

Viikon 52 ylittävä aika (viikko 53) ja siitä saatava tuotto käytetään yhtiön hyväksi.

5 § YHTIÖVASTIKKEET

Yhtiökokous määrää osakkeenomistajien niistä osakkeista, jotka oikeuttavat huone- tai muiden tilojen hallintaan yhtiön omistamassa rakennuksessa yhtiölle suoritettavan vastikkeen, joka jakautuu hoito- ja rahoitusvastikkeisiin.

Vastikkeet määrätään kullekin osakelajille A-F erikseen pitäen perusteena näiden osakkeiden hallintaan kuuluvien huonetilojen tässä yhtiöjärjestyksessä määrättyä osuutta koko rakennuksesta ja käyttäen niiden painotettuja arvoja rakennuksen kokonaiskuluista alla olevan taulukon kertoimien mukaisella tavalla.

Sen jälkeen kun yhtiön kaikkien hoitovastikkeella katettavien vuosikulujen määrä on arvioitu, peritään se kultakin eri sarjoihin kuulavalta osakkeelta niin, että kunkin osakkeen osuus kokonaiskuluista eli hoitovastikkeen suuruus määrätään seuraavien prosentuaalisten kertoimien mukaisesti:

Sarja A, tennisviikko-osakkeet	0,002118	% osakkeelta,
Sarja AK, tenniskausiosakkeet	0,015735	% osakkeelta,
Sarja B, sulkapalloviikko-osakkeet	0,001233	% osakkeelta,
Sarja BK, sulkapallokausiosakkeet	0,009163	% osakkeelta,
Sarja C, squashviikko-osakkeet	0,001298	% osakkeelta,
Sarja CK, squashkausiosakkeet	0,009644	% osakkeelta,
Sarja DA, kylpyläviikko-osakkeet	0,001847	% osakkeelta,
Sarja DB, kylpyläviikko-osakkeet	0,003693	% osakkeelta,
Sarja DC, kylpyläviikko-osakkeet	0,005540	% osakkeelta,
Sarja DD, kylpyläviikko-osakkeet	0,007386	% osakkeelta,
Sarja DE, kylpyläkausiosakkeet	0,049858	% osakkeelta,
Sarja DF, kylpyläkausiosakkeet	0,016619	% osakkeelta,
Sarja E, keilailuviikko-osakkeet	0,001543	% osakkeelta,
Sarja EK, keilailukausiosakkeet	0,011464	% osakkeelta, ja
Sarja F, huoneisto-osakkeet	0,0002499	% osakkeelta

kuukaudessa.

Hoitovastike tulee määrätä sen suuruiseksi, että sillä voidaan kattaa kaikki kiinteistön hoidon, huollon, lämmön, ulkoalueiden hoidon ja muun perushoidon sekä vastaanottopalvelujen aiheuttamat menot.

Rahoitusvastike. Yhtiön rakennusten ja irtaimiston peruskorjaukseen ja parantamiseen sekä laajentamiseen ja lisäämiseen sekä muihin yhtiön tarkoituksen mukaisiin tarpeisiin voidaan yhtiölle ottaa lainoja. Rahoitusvastike tulee määrätä sen suuruiseksi, että sillä voidaan kattaa kaikkien yhtiölle otettavien lainojen korko-, lyhennys- ja muut rahoituskulut. Rahoitusvastike määrätään samoin perustein kuin hoitovastike.

Vastikkeiden maksuajan ja -tavan määrää yhtiön hallitus.

Viikko 19 on huoltoviikko, jonka aikana suoritetaan kaikki hoidon, huollon ja peruskorjauksen edellyttämät työt.

6 § ARVONLISÄVEROVASTIKE

Osakkeenomistaja, jonka hallitsemien huone- tai muun tilan osalta yhtiö on hakeutunut arvonlisäverovelvolliseksi, on velvollinen maksamaan arvonlisäverovastiketta. Hakeutuminen edellyttää kunkin tilan osalta sen hallintaan oikeuttavien osakkeiden omistajan suostumusta.

Yhtiökokous määrää arvonlisäverovastikkeen suuruuden käyttäen perusteena verovelvolliseksi hakeutuneen huone- tai muun tilan yhtiöjärjestyksen 5 §:n mukaan määräytyvää vastiketta.

1. Arvonlisäverovastikkeella katetaan yhtiölle arvonlisäverovelvolliseksi hakeutumisesta aiheutuneet ylimääräiset kustannukset kuten tilitettävä vero ja sen laskentakustannukset.

2. Arvonlisäverovastiketta määrättäessä huomioidaan vähennyksenä yhtiön arvioiduista arvonlisäverovelvollisista ostoista niiden tilojen yhtiöjärjestyksen 5 §:n mukaan määräytyvän vastikkeen mukainen osuus, joiden osalta yhtiö on hakeutunut arvonlisäverovelvolliseksi ja jonka osuuden yhtiö hakeutumisen jälkeen voi vähentää omassa arvonlisäverotilityksessään.

3. Arvioon perustuva laskelma tarkistetaan vuosittain jälkilaskennalla ja yli- tai alijäämä otetaan huomioon seuraavan vuoden arvonlisäverovastiketta määrättäessä.

Jos osakkeenomistajia, jotka ovat tämän pykälän mukaan velvollisia maksamaan arvonlisäverovastiketta, on useita, lasketaan arvonlisäverovastike näiden kesken käyttäen perusteena verovelvolliseksi hakeutuneiden tilojen yhtiöjärjestyksen 5 §:n mukaan määräytyvää vastiketta.

Arvonlisäverovastikkeen maksuajan ja -tavan määrää yhtiön hallitus.

Jos yhtiö joutuu palauttamaan jo tekemiään vähennyksiä, lasketaan tästä aiheutuneet kustannukset palautuksen aiheuttaneiden tilojen hallintaan oikeuttavien osakkeiden omistajan arvonlisäverovastikkeeseen. Mikäli tilan osalta arvonlisäverovelvollisuus lakkaa, on tilan hallintaan oikeuttavien osakkeiden omistaja velvollinen suorittamaan mahdollisen laskennallisen alijäämän myöhemmin tehtävän jälkilaskelman perusteella.

7 § OSAKKEIDEN HALLINTAANOTTO

Jos osakkeenomistaja ei maksa erääntyntä vastiketta tai muuta yhtiölle olevaa velkaansa, hallituksen tulee antaa osakkeenomistajalle kirjallinen varoitus, ellei rikkomus ole vähäinen.

Mikäli varoitus ei johda tilanteen korjaantumiseen, hallitus voi päättää, että osakkeiden tuottamat oikeudet on luovutettava yhtiön hoidettavaksi määräajaksi, enintään kolmeksi vuodeksi. Asiaa koskeva päätös on annettava todisteellisesti tiedoksi osakkeenomistajalle 30 päivän kuluessa siitä, kun päätös tehtiin.

8 § YHTIÖN HALLINTO

Yhtiön asioita, mikäli ne eivät kuulu yhtiökokouksen käsiteltäviin, hoitaa hallitus, johon kuuluu kolmesta viiteen varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

9 § HALLITUKSEN PÄÄTÖSVALTAISUUS

Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja kokoontuu puheenjohtajan tai kahden hallituksen jäsenen kutsusta niin usein kuin yhtiön asiat sitä vaativat. Hallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla. Asiat ratkaistaan enemmistö päätöksin. Äänten jakautuessa tasan ratkaistaan vaalit arvalla, muissa asioissa tulee kokouksen päätökseksi puheenjohtajan kannattama mielipide. Kokouksissa on pidettävä pöytäkirjaa, joka on kaikkien läsnäolijoiden allekirjoitettava.

10 § TOIMITUSJOHTAJA

Yhtiöllä on hallituksen valitsema toimitusjohtaja. Toimitusjohtajan velvollisuutena on yhtiökokouksen ja hallituksen päätösten sekä hallituksen antamien ohjeiden mukaisesti hoitaa yhtiön juoksevia asioita.

Toimitusjohtajalle suoritettavan palkkion määrää yhtiön hallitus.

11 § TOIMINIMEN KIRJOITTAMINEN

Yhtiön toiminimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin, kaksi hallituksen jäsentä yhdessä tai hallituksen siihen oikeuttamat henkilöt per procuram.

12 § TILINTARKASTUS

Yhtiöllä on yksi tilintarkastaja ja hänellä yksi varamies. Tilintarkastajaksi voidaan valita myös tilintarkastusyhteisö. Tilintarkastajien toimikausi päättyy ensimmäisen vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

13 § TILINPÄÄTÖS

Yhtiön tilit laaditaan ja päätetään kalenterivuositain. Tilinpäätös on maaliskuun 15. päivään mennessä toimitettava tilintarkastajalle, jonka tulee antaa tarkastuskertomuksensa hallitukselle kahden viikon kuluessa tämän jälkeen, kuitenkin vähintään kahta viikkoa ennen varsinaista yhtiökokousta. Tilintarkastajan mahdollisesti tekemistä muistutuksista antakoon hallitus kirjallisen selostuksensa toimintakertomuksen yhteydessä yhtiökokoukselle.

14 § YHTIÖKOKOUKSET

Varsinainen yhtiökokous pidetään vuosittain viimeistään 30.6. hallituksen määräämänä päivänä.

Ylimääräinen yhtiökokous pidetään, kun hallitus niin päättää tai se lain mukaan on pidettävä.

Osakkeenomistajan on, saadakseen osallistua yhtiökokoukseen, ilmoittauduttava yhtiölle kokouskutsussa mainitulla tavalla ja mainittuna päivänä, mikä voi olla aikaisintaan viisi (5) päivää ennen kokousta. Hallitus vahvistaa osanottajaluettelon ottamalla sen pöytäkirjaansa ennen yhtiökokousta. Osanottajaluetteloa käytetään yhtiökokouksessa ääniluettelon pohjana.

15 § KOKOUSKUTSUT JA MUUT TIEDONANNOT

Kutsu sekä varsinaiseen että ylimääräiseen yhtiökokoukseen ja muut tiedonannot osakkaille toimitetaan kirjallisesti näiden osakeluetteloon antamiin postiosoitteisiin tai ilmoitetaan hallituksen määräämässä sanoma- tai muussa lehdessä aikaisintaan 4 viikkoa ja viimeistään kahta viikkoa ennen kokousta.

16 § YHTIÖN TALOUSARVIO JA VASTIKKEET

Yhtiön hallitus laatii ennakolta, ennen edellisen tilivuoden loppua, talousarvion seuraavalle tilivuodelle ja esittää samalla vastikkeiden määrät viikosta n:o 1 lähtien. Talousarvion ja vastikkeiden määrät kuluvasa olevalle vuodelle vahvistaa varsinainen yhtiökokous.

17 § YHTIÖKOKOUKSESSA KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Varsinaisessa yhtiökokouksessa on

esitettävä

- tilinpäätös, joka käsittää tuloslaskelman, taseen ja toimintakertomuksen sekä tilintarkastuskertomus

päätettävä

- tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
- vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
- toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta hallituksen jäsenten sekä tilintarkastajien palkkiot hallituksen jäsenten lukumäärä

vahvistettava

- talousarvio kulumassa olevalle vuodelle sekä samalla määrättävä osakkeenomistajien yhtiölle suoritettavan vastikkeen ja mahdollisen arvonlisäverovastikkeen suuruus viikosta n:o 1 lähtien

valittava

- hallituksen jäsenet
- tilintarkastaja ja varatilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö

Jos osakkeenomistaja tahtoo esittää jonkin asian yhtiökokouksessa käsiteltäväksi, on hänen siitä kirjallisesti ilmoitettava hallitukselle niin hyvissä ajoin, että asia voidaan sisällyttää kokouskutsuun.

18 § PÄÄTÖSVALTA YHTIÖKOKOUKSESSA

Osakkeenomistajilla on yhtiökokouksessa edellä 4 §:ssä määrätty äänimäärä. Poissaolevalla on oikeus käyttää äänioikeuttaan valtuuttamansa asiamiehen kautta.

Asiat ratkaistaan, mikäli ei ole kysymys yhtiöjärjestyksen muuttamisesta tai yhtiön purkamisesta, yksinkertaisella äänen enemmistöllä. Vaaleissa katsotaan valituksi kuitenkin se, joka saa eniten ääniä.

Äänen jakautuessa tasan ratkaistaan vaalit arvalla mutta muissa asioissa tulee kokouksen päätökseksi puheenjohtajan kannattama mielipide.

19 § MUUT SÄÄNNÖKSET

Mikäli tässä yhtiöjärjestyksessä ei toisin määrätä, noudatetaan voimassa olevan osakeyhtiölain säännöksiä.

Liite n:o 1

Tennis-, sulkapallo- ja keilailuvuorot parillisina vuosina

	LA	SU	MA	TI	KE	TO	PE	LA
9.00-10.00	0	1	7	2	12	3	7	10
10.00-11.00	0	2	8	3	7	4	8	11
11.00-12.00	0	3	9	4	8	5	9	12
12.00-13.00	7	4	10	5	9	6	10	0
13.00-14.00	8	5	11	6	10	1	11	0
14.00-15.00	9	6	12	1	11	2	12	0
15.00-16.00	5	7	1	12	2	11	3	0
16.00-17.00	6	8	2	7	3	12	4	0
17.00-18.00	1	9	3	8	4	7	5	0
18.00-19.00	2	10	4	9	5	8	6	0
19.00-20.00	3	11	5	10	6	9	1	0
20.00-21.00	4	12	6	11	1	10	2	0

Tennis-, sulkapallo- ja keilailuvuorot parittomina vuosina

	LA	SU	MA	TI	KE	TO	PE	LA
9.00-10.00	0	12	6	11	1	10	6	3
10.00-11.00	0	11	5	10	6	9	5	2
11.00-12.00	0	10	4	9	5	8	4	1
12.00-13.00	6	9	3	8	4	7	3	0
13.00-14.00	5	8	2	7	3	12	2	0
14.00-15.00	4	7	1	12	2	11	1	0
15.00-16.00	8	6	12	1	11	2	10	0
16.00-17.00	7	5	11	6	10	1	9	0
17.00-18.00	12	4	10	5	9	6	8	0
18.00-19.00	11	3	9	4	8	5	7	0
19.00-20.00	10	2	8	3	7	4	12	0
20.00-21.00	9	1	7	2	12	3	11	0

Squashin vuorot parillisina vuosina

	LA	SU	MA	TI	KE	TO	PE	LA
9.00-9.30	0	13	7	14	12	15	7	10
9.30-10.00	0	14	8	15	7	16	8	11
10.00-10.30	0	15	9	16	8	17	9	12
10.30-11.00	0	16	10	17	9	18	10	7
11.00-11.30	0	17	11	18	10	13	11	8
11.30-12.00	0	18	12	13	11	14	12	9
12.00-12.30	5	19	1	24	2	23	3	0
12.30-13.00	6	20	2	19	3	24	4	0
13.00-13.30	1	21	3	20	4	19	5	0
13.30-14.00	2	22	4	21	5	20	6	0
14.00-14.30	3	23	5	22	6	21	1	0
14.30-15.00	4	24	6	23	1	22	2	0

Squashin vuorot parillisina vuosina

	LA	SU	MA	TI	KE	TO	PE	LA
15.00-15.30	22	1	19	2	24	3	19	0
15.30-16.00	23	2	20	3	19	4	20	0
16.00-16.30	24	3	21	4	20	5	21	0
16.30-17.00	19	4	22	5	21	6	22	0
17.00-17.30	20	5	23	6	22	1	23	0
17.30-18.00	21	6	24	1	23	2	24	0
18.00-18.30	17	7	13	12	14	11	15	0
18.30-19.00	18	8	14	7	15	12	16	0
19.00-19.30	13	9	15	8	16	7	17	0
19.30-20.00	14	10	16	9	17	8	18	0
20.00-20.30	15	11	17	10	18	9	13	0
20.30-21.00	16	12	18	11	13	10	14	0

Squashin vuorot parittomina vuosina

	LA	SU	MA	TI	KE	TO	PE	LA
9.00-9.30	0	12	18	11	13	10	18	15
9.30-10.00	0	11	17	10	18	9	17	14
10.00-10.30	0	10	16	9	17	8	16	13
10.30-11.00	0	9	15	8	16	7	15	18
11.00-11.30	0	8	14	7	15	12	14	17
11.30-12.00	0	7	13	12	14	11	13	16
12.00-12.30	20	6	24	1	23	2	22	0
12.30-13.00	19	5	23	6	22	1	21	0
13.00-13.30	24	4	22	5	21	6	20	0
13.30-14.00	23	3	21	4	20	5	19	0
14.00-14.30	22	2	20	3	19	4	24	0
14.30-15.00	21	1	19	2	24	3	23	0
15.00-15.30	3	24	6	23	1	22	6	0
15.30-16.00	2	23	5	22	6	21	5	0
16.00-16.30	1	22	4	21	5	20	4	0
16.30-17.00	6	21	3	20	4	19	3	0
17.00-17.30	5	20	2	19	3	24	2	0
17.30-18.00	4	19	1	24	2	23	1	0
18.00-18.30	8	18	12	13	11	14	10	0
18.30-19.00	7	17	11	18	10	13	9	0
19.00-19.30	12	16	10	17	9	18	8	0
19.30-20.00	11	15	9	16	8	17	7	0
20.00-20.30	10	14	8	15	7	16	12	0
20.30-21.00	9	13	7	14	12	15	11	0

Yritys- ja yhteisötunnus: 0846440-8
Kyselypäivämäärä: 10.10.2005
Tiedon lähde: Kaupparekisteri, Arkadiankatu 6 A, 00100 Helsinki